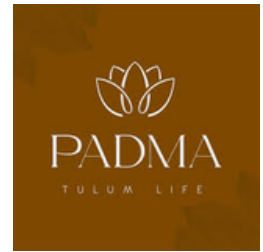




PADMA
TULUM LIFE



Cámara de Diputados BENEFICIOS ESPECIALES



Ciudad de México, a 09 de abril del 2025

- **Facilidades de pago:** Nuestro esquema habitual contempla un enganche del 20% al 30% al momento de la firma. Sin embargo, como beneficio exclusivo para ustedes, ofrecemos la posibilidad de firmar el contrato con solo un 10% de enganche inicial y el 10% restante puede diferirse hasta 12 meses, dejando la liquidación a contra-entrega.
- **Paquete de muebles gratuito:** Como beneficio especial, les obsequiamos un paquete de muebles (detalles en el anexo) al concretar la firma del contrato y realizar el pago del enganche.
- **Paquete de viaje:** Adicionalmente, al formalizar su compromiso con nosotros, les obsequiamos un paquete que incluye vuelo redondo, para dos personas y hospedaje por 3 días y 2 noches, para que puedan conocer nuestra magnífica ubicación y la magia de nuestro proyecto.
- **Comisiones por referidos:** Ofrecemos un atractivo porcentaje de comisión por cada referido que concrete una compra, según las condiciones detalladas a continuación:

MODELO	COMISIÓN PARA REFERIDO
Devana Homana	\$15,000
Bacana Gerana Evana Fasana	\$20,000
Asana Janu	\$30,000

Estos beneficios son para cualquier colaborador de la Cámara de Diputados sin importar su régimen laboral. Estamos convencidos de que estos beneficios enriquecerán su experiencia con PADMA TULUM y fortalecerán nuestra colaboración.

Quedamos a su disposición para cualquier consulta o información adicional que requieran.

MODELO ASANA

UNIDAD	SUPERFICIE (M2)	RECÁMARAS	FINANCIAMIENTO		
			12 MENSUALIDADES	18 MENSUALIDADES	24 MENSUALIDADES
1	216	4	ND	ND	ND
2	217	4	\$ 12,475,000.00	\$ 13,348,250.00	\$ 14,221,500.00
3	218	4	\$ 12,475,000.00	\$ 13,348,250.00	\$ 14,221,500.00
4	218	4	\$ 12,475,000.00	\$ 13,348,250.00	\$ 14,221,500.00
5	219	4	\$ 12,475,000.00	\$ 13,348,250.00	\$ 14,221,500.00
6	220	4	\$ 12,475,000.00	\$ 13,348,250.00	\$ 14,221,500.00
7	228	4	\$ 12,475,000.00	\$ 13,348,250.00	\$ 14,221,500.00
8	225	4	ND	ND	ND



12 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 12,475,000.00	\$ 1,247,500.00	\$ 104,000.00	\$ 9,979,500.00

18 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 13,348,250.00	\$ 1,334,825.00	\$ 74,000.00	\$ 10,681,425.00

24 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 14,221,500.00	\$ 1,422,150.00	\$ 59,500.00	\$ 11,371,350.00

DISPONIBLE
 APARTADO
 VENDIDO



Planta baja

*Precios en pesos mexicanos
 *Sujeto a cambio sin previo aviso

MODELO BACANA

UNIDAD	SUPERFICIE (M2)	RECÁMARAS	FINANCIAMIENTO		
			12 MENSUALIDADES	18 MENSUALIDADES	24 MENSUALIDADES
101	170	3	\$ 9,455,000.00	\$ 10,116,850.00	\$ 10,778,700.00



Planta baja



Primer nivel

12 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 9,455,000.00	\$ 945,500.00	\$ 78,500.00	\$ 7,567,500.00

18 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 10,116,850.00	\$ 1,011,685.00	\$ 56,000.00	\$ 8,097,165.00

24 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 10,778,700.00	\$ 1,077,870.00	\$ 45,000.00	\$ 8,620,830.00

*Precios en pesos mexicanos

*Sujeto a cambio sin previo aviso

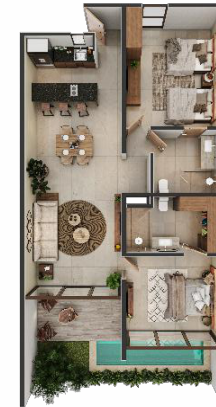

 DISPONIBLE
 APARTADO
 VENDIDO



Planta baja

MODELO EVANA

UNIDAD	SUPERFICIE (M2)	RECÁMARAS	FINANCIAMIENTO		
			12 MENSUALIDADES	18 MENSUALIDADES	24 MENSUALIDADES
102	127	2	\$ 6,805,000.00	\$ 7,281,350.00	\$ 7,757,700.00
103	127	2	\$ 6,805,000.00	\$ 7,281,350.00	\$ 7,757,700.00
104	127	2	\$ 6,805,000.00	\$ 7,281,350.00	\$ 7,757,700.00
105	127	2	\$ 6,805,000.00	\$ 7,281,350.00	\$ 7,757,700.00
106	127	2	\$ 6,805,000.00	\$ 7,281,350.00	\$ 7,757,700.00
107	127	2	\$ 6,805,000.00	\$ 7,281,350.00	\$ 7,757,700.00



Planta baja

12 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 6,805,000.00	\$ 680,500.00	\$ 56,500.00	\$ 5,446,500.00

18 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 7,281,350.00	\$ 728,135.00	\$ 40,500.00	\$ 5,824,215.00

24 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 7,757,700.00	\$ 775,770.00	\$ 32,300.00	\$ 6,206,730.00

DISPONIBLE
 APARTADO
 VENDIDO



Planta baia

*Precios en pesos mexicanos
 *Sujeto a cambio sin previo aviso

MODELO DEVANA

UNIDAD	SUPERFICIE (M2)	RECÁMARAS	FINANCIAMIENTO		
			12 MENSUALIDADES	18 MENSUALIDADES	24 MENSUALIDADES
201	54	1	ND	ND	ND
202	54	1	ND	ND	ND
203	54	1	\$ 3,810,000.00	\$ 4,076,700.00	\$ 4,343,400.00
204	54	1	ND	ND	ND
205	54	1	\$ 3,810,000.00	\$ 4,076,700.00	\$ 4,343,400.00
206	54	1	\$ 3,810,000.00	\$ 4,076,700.00	\$ 4,343,400.00



Primer nivel

12 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 3,810,000.00	\$ 381,000.00	\$ 31,800.00	\$ 3,047,400.00

18 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 4,076,700.00	\$ 407,670.00	\$ 22,600.00	\$ 3,262,230.00

24 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 4,343,400.00	\$ 434,340.00	\$ 18,100.00	\$ 3,474,660.00

*Precios en pesos mexicanos
*Sujeto a cambio sin previo aviso

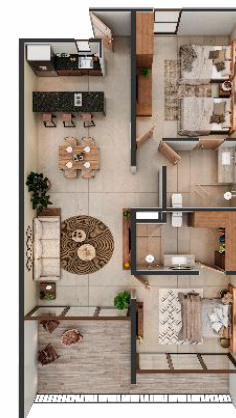
DISPONIBLE
 APARTADO
 VENDIDO



Primer nivel

MODELO FASANA

UNIDAD	SUPERFICIE (M2)	RECÁMARAS	FINANCIAMIENTO		
			12 MENSUALIDADES	18 MENSUALIDADES	24 MENSUALIDADES
207	114	2	\$ 6,095,000.00	\$ 6,521,650.00	\$ 6,948,300.00
208	114	2	\$ 6,095,000.00	\$ 6,521,650.00	\$ 6,948,300.00
209	114	2	\$ 6,095,000.00	\$ 6,521,650.00	\$ 6,948,300.00



Primer nivel

12 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 6,095,000.00	\$ 609,500.00	\$ 51,000.00	\$ 4,873,500.00

18 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 6,521,650.00	\$ 652,165.00	\$ 36,200.00	\$ 5,217,885.00

24 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 6,948,300.00	\$ 694,830.00	\$ 28,900.00	\$ 5,559,870.00

*Precios en pesos mexicanos
*Sujeto a cambio sin previo aviso


 DISPONIBLE
 APARTADO
 VENDIDO



Primer nivel

MODELO GERANA

UNIDAD	SUPERFICIE (M2)	RECÁMARAS	FINANCIAMIENTO		
			12 MENSUALIDADES	18 MENSUALIDADES	24 MENSUALIDADES
301	136	2	\$ 7,535,000.00	\$ 8,062,450.00	\$ 8,589,900.00



Primer nivel



Roof top

12 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 7,535,000.00	\$ 753,500.00	\$ 62,500.00	\$ 6,031,500.00

18 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 8,062,450.00	\$ 806,245.00	\$ 45,000.00	\$ 6,446,205.00

24 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 8,589,900.00	\$ 858,990.00	\$ 35,900.00	\$ 6,869,310.00

*Precios en pesos mexicanos

*Sujeto a cambio sin previo aviso

DISPONIBLE
 APARTADO
 VENDIDO



Segundo nivel

MODELO HOMANA

UNIDAD	SUPERFICIE (M2)	RECÁMARAS	FINANCIAMIENTO		
			12 MENSUALIDADES	18 MENSUALIDADES	24 MENSUALIDADES
302	106	2	ND	ND	ND
303	106	2	\$ 5,850,000.00	\$ 6,259,500.00	\$ 6,669,000.00
304	106	2	\$ 5,850,000.00	\$ 6,259,500.00	\$ 6,669,000.00
305	106	2	\$ 5,850,000.00	\$ 6,259,500.00	\$ 6,669,000.00
306	106	2	\$ 5,850,000.00	\$ 6,259,500.00	\$ 6,669,000.00
307	106	2	\$ 5,850,000.00	\$ 6,259,500.00	\$ 6,669,000.00
308	106	2	ND	ND	ND
309	106	2	ND	ND	ND



Segundo nivel



Roof top

12 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 5,850,000.00	\$ 585,000.00	\$ 48,800.00	\$ 4,679,400.00

18 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 6,259,500.00	\$ 625,950.00	\$ 34,800.00	\$ 5,007,150.00

24 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 6,669,000.00	\$ 666,900.00	\$ 27,800.00	\$ 5,334,900.00

DISPONIBLE
 APARTADO
 VENDIDO



Segundo nivel

*Precios en pesos mexicanos

*Sujeto a cambio sin previo aviso

MODELO JANU

UNIDAD	SUPERFICIE (M2)	RECÁMARAS	FINANCIAMIENTO		
			12 MENSUALIDADES	18 MENSUALIDADES	24 MENSUALIDADES
310	216	3	\$ 11,175,000.00	\$ 11,957,250.00	\$ 12,739,500.00
311	216	3	\$ 11,175,000.00	\$ 11,957,250.00	\$ 12,739,500.00



Segundo nivel



Roof top

12 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 11,175,000.00	\$ 1,117,500.00	\$ 93,500.00	\$ 8,935,500.00

18 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 11,957,250.00	\$ 1,195,725.00	\$ 66,500.00	\$ 9,564,525.00

24 MENSUALIDADES			
PRECIO DE VENTA	ENGANCHE	MENSUALIDADES	SALDO CONTRAENTREGA
\$ 12,739,500.00	\$ 1,273,950.00	\$ 53,200.00	\$ 10,188,750.00

*Precios en pesos mexicanos

*Sujeto a cambio sin previo aviso

DISPONIBLE
 APARTADO
 VENDIDO



Segundo nivel



GERENTE DE VENTAS

Mi nombre es Nayeli Martínez Gerente de CNC Inmóvil Rent, es un gusto para nosotros que estés interesado en invertir y en nuestro desarrollo en Tulum, con gusto les dejo mis datos para cualquier duda que tengan.

Estoy para servirles.

Whatsapp. -5583353293

Llamadas.- 55 6429 5743